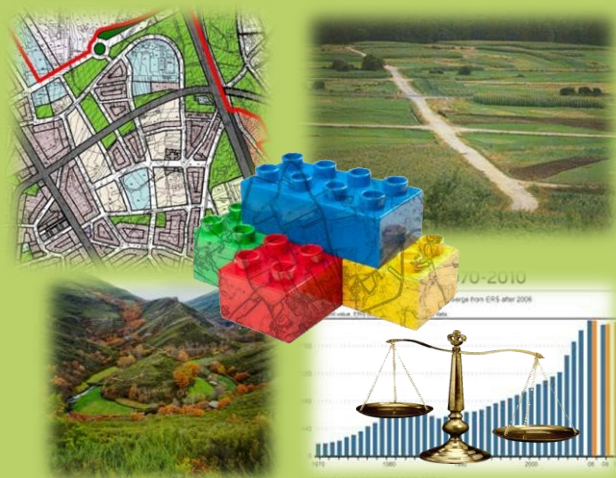


El curso tratará de unir las principales disciplinas que se ocupan de la ordenación del territorio en Galicia y analizar por primera vez desde una perspectiva multidisciplinar las implicaciones que la estructura de la propiedad en Galicia (entendida también como concepción social) tiene en cuatro grandes campos: la **gestión urbanística**, la **gestión de tierras agrícolas**, la **valoración de tierras** y la **planificación de recursos naturales y paisajísticos**.



Tratará de dar respuesta a **dos preguntas** en cada uno de estos ámbitos que son pilares básicos de la ordenación del territorio:

- 1) **Determinar si la estructura de la propiedad en Galicia representa un problema dentro de cada uno.**
- 2) **Qué innovaciones técnicas y noticias prácticas se están desarrollando en Galicia que permitan mejorar la gestión en cada uno de estos ámbitos.**

JORNADAS SOBRE LA PROPIEDAD DE LA TIERRA EN GALICIA. IMPLICACIONES PARA LA GESTIÓN DE LA TIERRA Y LA GESTIÓN URBANÍSTICA

Dirección:

Rafael Crecente Maseda
David Miranda Barrós

Secretaría:

José María Tubío Sánchez

e-mail de contacto:

joemaria.tubio@rai.usc.es

Lugar de celebración:

Instituto de Biodiversidad Agraria y Desarrollo Rural
(IBADER)

Formalización da matrícula:

Por internet o de forma presencial,

ANTES DEL 30 DE AGOSTO

El pago de la matrícula debe realizarse dentro de los **CINCO DÍAS NATURALES** de hacer la inscripción. En caso contrario, la inscripción quedará anulada.

NO SERÁ POSIBLE MATRICULARSE FUERA DE ESTOS PLAZOS

Reconocimiento:

Un crédito de libre configuración y el correspondiente diploma de asistencia

ORGANIZAN:

LaboraTe
G.I.-1934-TB

USC
UNIVERSIDADE
DE SANTIAGO
DE COMPOSTELA

VICERREITORÍA DE ESTUDANTES,
CULTURA E FORMACIÓN CONTINUA

masterterra



Terra e
Territorio



**UNIVERSIDADE
DE VERÁN 2013**

JORNADAS SOBRE LA PROPIEDAD DE LA TIERRA EN GALICIA. IMPLICACIONES PARA LA GESTIÓN DE LA TIERRA Y LA GESTIÓN URBANÍSTICA



**2 al 4 de septiembre de 2013
LUGO**

Nº de horas: 23

Nº máximo de alumnos: 50

<http://www.usc.es/cultura/uverano13cursos.htm>
<http://masterterra.usc.es>

PROGRAMA DEL CURSO

2 DE SEPTIEMBRE: LA GESTIÓN URBANÍSTICA

9:30-10:00 h	Inauguración del curso
10:00-10:30 h	El planeamiento de desarrollo y la fragmentación de la propiedad. El suelo residencial y el industrial Berta Rosón López , licenciada en Derecho y ex-directora del área de urbanismo de S.antiago de Compostela. Sabela Pardo Rodríguez , Licenciada en Derecho
10:30-11:45 h	Taller: ejemplos prácticos donde el planeamiento de desarrollo se ha visto dificultado por la estructura de la propiedad o alguna de sus consecuencias
11:45-12:00 h	Descanso
12:00-12:30 h	La disciplina y fragmentación de la propiedad Luís Villares , Magistrado esp. de lo contencioso administrativo Hipólito Pérez , ex-director de la Agencia para la Protección de la Legalidad Urbanística (APLU)
12:30-14:00 h	Taller: La disciplina urbanística, cuestión de propiedad o de legitimidad?
16:00-16:30 h	El control del desarrollo urbano en los territorios fragmentados Xoaquín Álvarez Corbacho , catedrático de economía aplicada en la Universidad de A Coruña Juan Raposo Arceo , profesor titular de la Facultad de Derecho de la Universidad
16:30-17:45 h	Taller: Estrategias para superar las dificultades que puedan encontrar los municipios gallegos a la hora de gestión del sistema tributario relacionado con el urbanismo
17:45-18:00 h	Descanso
18:00-18:30 h	Nuevas herramientas y tecnologías para la gestión urbanística José María Tubío , investigador en el LaboraTe, USC Inés Santé , profesora en el LaboraTe, USC
18:30-20:00 h	Taller: Estrategias para implementar estas herramientas en la práctica urbanística

3 DE SEPTIEMBRE: LA GESTIÓN DE TIERRAS

10:00-10:20 h	Diagnóstico sobre las implicaciones de la estructura de propiedad de la tierra en Galicia para la movilidad y los cambios de uso. La vista desde la academia María José Enríquez , investigadora en el LaboraTe, USC
10:20-11:50 h	Taller sobre la definición de la movilidad
10:50-12:00 h	Descanso
12:00-12:10 h	Los cambios en el uso del suelo en Galicia. ¿Qué papel juega la propiedad?
12:10-12:45 h	Taller: Implicaciones de la definición de la movilidad para el uso de la tierra
12:45-13:00 h	Un diagnóstico: la acción política Francisco Ónega , investigador en el LaboraTe, USC y gerente del Banco de Tierras de Galicia
13:00-14:00 h	Taller: ¿las estructuras de la propiedad en Galicia necesitan una actuación? ¿Qué tipo de actuación?

16:00-16:20 h

Instrumentos de gestión de la tierra en Galicia, públicos y privados I

Javier Blanco, licenciado en empresariales y director del Banco de Tierras de Galicia.

Santiago Sousa, responsable de mecanización I+D+i en la cooperativa Os irmandiños

16:20-17:20 h

Taller: **¿Son los instrumentos contemplados suficientes para favorecer la movilidad y gestión de los cambios de uso?**

17:20-17:40 h

Instrumentos de gestión, públicos y privados II
Miguel Pérez Dubois, Dir. General de Infraestructuras Agrarias en la consejería de Medio Rural

17:40-17:50 h

Francisco Barreiro Carracedo, impulsor de la iniciativa Monte Cabalar

17:50-18:50 h

Descanso
Taller: **¿Son los instrumentos contemplados suficientes para favorecer la movilidad y gestión de los cambios de uso?**

18:50-19:10 h

La gestión de la tierra en otros territorios fragmentados. El caso de Asturias y el Bierzo

19:10-20:00 h

Ildefonso García-González Llanos, técnico del Banco de Tierras de Asturias
Beatriz Anievas, Gerente del Bando de Tierras del Bierzo
Taller **¿Qué puede aprender Galicia de otros lugares?**

4 DE SEPTIEMBRE: LA VALORACIÓN DE TIERRAS Y LOS RECURSOS NATURALES DE PLANIFICACIÓN

10:00-10:15 h

La problemática de aplicación del método de actualización de rentas para valoración en un contexto de propiedad fragmentada

10:15-10:30 h

Manuel González Sarria, ex Presidente del Jurado de Expropiación de Galicia y actual vocal del mismo
Efectos fiscales de los distintos tipos de valoraciones en el contexto de un territorio fragmentado

10:30-11:00 h

Carlos Villa, Coordinador Regional del Catastro en Galicia
Dinámica individual: Los estudiantes apuntarán en un post-it las ideas más importantes relacionadas con la valoración de la tierra y la propiedad

11:00-11:30 h

Las nuevas tecnologías en la valoración de tierras
David Miranda, profesor en el LaboraTe, USC
Sandra Buján, investigadora en el LaboraTe, USC

11:30-12:45 h

Descanso

11:30-12:45 h

Taller: **¿Qué pueden resolver las nuevas tecnologías. Ejemplos reales de aplicación de nuevas tecnologías para la valoración de tierras y expropiaciones; ventajas e inconvenientes**

16:00-16:15 h

La fragmentación de la propiedad. Implicaciones para la gestión de espacios naturales

16:15-16:30 h

Pablo Ramil, profesor de la Escuela Politécnica Superior de Lugo, y ex-director del Instituto de Biodiversidad Agraria y Desarrollo Rural (IBADER)
Gestión del paisaje en territorios fragmentados

16:30-16:45 h

Manuel Borobio Sanchis, director del Instituto de Estudios Territoriales

16:45-18:00 h

La gestión de los recursos naturales en los territorios fragmentados. Una aproximación desde el sector privado
Óscar Rivas, secretario de la Asociación Galega de Custodia Territorio

18:00-18:15 h

Mesa redonda/taller. Tormenta de ideas de los estudiantes para elegir preguntas a realizar a los ponentes

18:15-19:00 h

Descanso
Evaluación participativa de las jornadas y cierre

¿DÓNDE Y CUÁNDO?

Las jornadas se impartirán en el Instituto de Biodiversidad Agraria y Desarrollo Rural (IBADER), en el Campus de Lugo (Universidad de Santiago de Compostela-USC).

DEL 2 AL 4 DE SEPTIEMBRE DE 2013

INSCRIPCIÓN Y PRECIOS

La inscripción y matrícula en los cursos de verano se realizan desde la **web de la USC**:

<http://www.usc.es/cultura/uverano13cursos.htm>

o **personalmente** en:

Campus de Lugo

Secretaría de la Universidad de Verano
Área de Cultura del Campus de Lugo
Pazo de Montenegro, Praciña da Universidade

Teléfono 982 821513

Fax nº 982 821506

E-mail: cursosdeveran@usc.es

	USC	NO USC
Inscripción general	70 €	
PDI/PAS	40 €	70 €
Estudiantes universitarios, de formación profesional o bachillerato	40 €	
Pensionistas o desempleados	40 €	

RECONOCIMIENTO DEL CURSO

Los/las asistentes al curso de verano recibirán un **certificado de asistencia** y, los alumnos/as de la USC que lo soliciten, la convalidación por **un crédito de libre configuración**.

Para ello será necesaria la asistencia como mínimo al 80% de las horas lectivas.

SI DESEAS QUEDARTE EN LUGO LOS DÍAS DEL CURSO:

RESIDENCIA UNIVERSITARIA ABEIRO

HABITACIONES DESDE 22€/DÍA

<http://www.abeiro2000.es>